

**LEGENDE**

- PL Placard
- F Fenetre
- PF Porte Fenetre
- BC Baie Coulissante
- BS Brise Soleil
- Soffites et faux-plafond
- Haie végétale
- FC Fenetre Coulissante
- VB Volet Battant
- VRE Volet Roulant Electrique
- GC Garde Corps
- BEC Chauffe eau thermodynamique
- TGBT Tableau Electrique



NOTA : Le présent document exprime les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variantes peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas figurés et peuvent être modifiés pour des questions techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutre ne serait être inférieure à 2.00m. Les éléments de mobiliers et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.

# LES TERRASSES DE LA TOULOUBRE

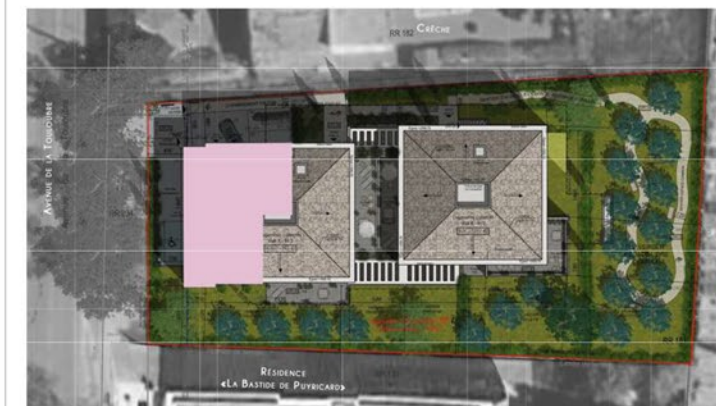
Rendez-vous sur notre site internet [www.speri.fr](http://www.speri.fr)

Etage : R+2      Type : 4      Lot : A21



**LOCALISATION**

265 avenue de la Touloubre  
13540 Puyricard, Aix-en-Provence



**SURFACE HABITABLE :**

Séjour / Cuisine	38,9 m <sup>2</sup>
Hall	10,9 m <sup>2</sup>
Cellier	1,9 m <sup>2</sup>
Salle d'eau 1	4,4 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,9 m <sup>2</sup>
Salle d'eau 2	3,9 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,7 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11,3 m <sup>2</sup>
WC	1,6 m <sup>2</sup>
WC 2	2,0 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE TOTALE :** 99,5 m<sup>2</sup>

Terrasse 38,1 m<sup>2</sup>

Espace Beauville - Bât. C  
6 rue Mahatma Gandhi  
13090 Aix-en-Provence



Rendez-vous sur notre site internet [www.speri.fr](http://www.speri.fr)

Date : Mars 2021